



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE BARASOAIN
C.I.F. P3104500H

Plaza de la Constitución, 1
31395 Barasoain
Tfno: 948720041
Fax: 948720510
secretaria@barasoain.net
Web: www.barasoain.net

SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS

Tipo de Licencia (Ver reverso)		a.1
		a.2*
		a.3

Nº Expediente

(*) Siempre con autoliquidación

DATOS DE LA PRESENTE SOLICITUD

DNI, NIF, NIE, CIF	Nombre y apellidos o razón social		
Domicilio	C.P.	Municipio	
Teléfono	Móvil	Fax	Email

REPRESENTANTE

DNI, NIF, NIE, CIF	Nombre y apellidos o razón social		
Domicilio	C.P.	Municipio	
Teléfono	Móvil	Fax	Email

DATOS DE LA OBRA

Descripción de la obra		
Emplazamiento de la obra		
Polígono	Parcela	Presupuesto de ejecución de las Obras <i>(Sin IVA, gastos ni beneficio industrial)</i>
Arquitecto redactor del proyecto		

DATOS RELATIVOS A LA OCUPACIÓN

Motivo de la ocupación	
Tipo de ocupación	<input type="checkbox"/> Grúa <input type="checkbox"/> Andamios <input type="checkbox"/> Montacargas <input type="checkbox"/> Vallado <input type="checkbox"/> Contenedor <input type="checkbox"/> Acopio materiales <input type="checkbox"/> Caseta de obra <input type="checkbox"/> Zanja <input type="checkbox"/> Otros: _____
Superficie a ocupar (m ²)	Duración de la ocupación (días/meses)
Inicio de la ocupación (d,m,y)	Fin de la ocupación (d,m,y)

En _____ a _____ de _____
(firma del/de la solicitante)

Información Básica Protección de Datos:

Responsable del tratamiento: Ayuntamiento de Barasoain.

Finalidades: La finalidad del tratamiento de los datos es posibilitar la gestión y control de la concesión de la licencia y otras autorizaciones y concesiones administrativas así como el cobro de las tasas o impuestos correspondientes conforme a la legislación vigente.

Derechos: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.

Información adicional: La información adicional y detallada sobre los tratamientos de datos y Delegado de Protección de Datos está disponible en la política de privacidad de la Web municipal www.barasoain.net y nuestras oficinas. dpd@barasoain.net

a) TIPO DE LICENCIA DE OBRA QUE SE SOLICITA

a.1.- Obra mayor

- ✓ Las que requieran Proyecto técnico suscrito por técnico competente.

a.2.- Obras menores simples sujetas a simple comunicación (salvo que precisen ocupación de vía pública o afecten a edificios catalogados).

- ✓ Obras interiores en viviendas (revestimientos, sustitución de carpintería interior o aparatos sanitarios, reparación, renovación de instalaciones o infraestructuras).
- ✓ Obras exteriores en fachadas y cubiertas manteniendo materiales, colores y diseño (reparación de cubiertas y retejado, limpieza y sustitución de bajantes, pintura de fachadas, reparación y sustitución de paramentos y elementos de fachada (barandillas, molduras, carpintería exterior).

a.3.- Obras menores sujetas al trámite de procedimiento abreviado.

- ✓ Obras interiores en viviendas que superen los supuestos de actuaciones comunicadas y no supongan modificación ni de uso ni de distribución, ni afecten a las condiciones de habitabilidad.
- ✓ Obras en locales (implantación, reformas, reparación, renovación o modificación de revestimientos, instalaciones o infraestructuras).
- ✓ Obras en fachadas y cubiertas (cerramientos de balcones y colocación de toldos en plantas elevadas o en locales, rótulos en fachadas de locales y edificios).
- ✓ Apertura de huecos en planta baja de locales con licencia de apertura que no modifiquen la configuración de la fachada
- ✓ Obras en fachadas y cubiertas que no sean actuaciones comunicadas (por modificar los materiales, colores y diseño, tratarse de edificios del Casco Antiguo, así como rehabilitaciones integrales).
- ✓ Obras en instalaciones o infraestructuras comunes de edificios.
- ✓ Apertura de catas o derribos puntuales previos a la redacción de un proyecto.
- ✓ Pequeñas reformas en zonas ajardinadas.

b) DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA (Marcar con una "X" las casillas correspondientes)

DOCUMENTACION RELATIVA A LA PERSONALIDAD

- Persona Física- Fotocopia del D.N.I. de la persona que presenta la solicitud o de la persona representada
- Persona Jurídica- Fotocopia del C.I.F. y documento acreditativo de la representación

DOCUMENTACION ESPECÍFICA DE LA SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS

Con carácter general:

- Proyecto de ejecución suscrito por técnico competente. **3 ejemplares en papel y 2 copias en CD (en formato dwg)**
- Memoria descriptiva de las obras para las que se solicita licencia.
- Presupuesto desglosado con unidades y precios de cada unidad.
- Planos del estado actual (planta, sección y alzado).
- Planos de reforma (planta, sección y alzado).
- Acuerdo de la comunidad en caso de cierre de balcones, ventanas, terrazas o colocación de toldos
- Fotografías de los elementos sobre los que se va actuar.
- Autoliquidación de tributos, según modelo normalizado con justificación de su pago
- Autorizaciones concurrentes (detallar):
- Otra documentación (detallar):
- Precisa apertura de zanja y/o ocupación de vía pública. **Completar cuadro de la instancia**

Para Obras menores sujetas al trámite de procedimiento abreviado:

- Justificante de la contratación de técnico competente para la dirección de obras.
- Informe o estudio técnico visado por el colegio oficial correspondiente en los casos exigidos.
- Solicitud de ocupación de vía pública, si procede. **Completar cuadro de la instancia**
- Solicitud de autorización para colocación de grúa, si procede.

En caso de ocupación de vía pública:

- En caso de colocación de medios auxiliares: Certificado Técnico competente justificando la seguridad de los medios, si no hay proyecto técnico para las obras que incluya este aspecto
- Certificado final de obra
- En caso de instalación de **grúa fija** se solicitará el proyecto de instalación de la grúa y Certificado de puesta en marcha