Restablecer formulario | Imprimir formulario

Plaza de la Constitución, 1
31395 BARASOAIN
Tfno: 948 72 00 41
Fax: 948 72 05 10
E-mail: secretaria@barasoain.net
Web: www.barasoain.net

AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE BARASOAIN
CIF: P3104500H

SOLICITUD LICENCIA DE OBRAS

Tipo de licencia (Ver reverso)	☐	**a.1**
	☐	**a.2 (*)**
	☐	**a.3**

(*) Siempre con autoliquidación

Nº Expediente:

DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

DNI, NIF, NIE, CIF	Nombre y apellidos o razón social		
Domicilio		C.P.	Municipio
Teléfono	Móvil	Fax	Email

REPRESENTANTE

DNI, NIF, NIE	Nombre y apellidos o razón social		
Domicilio		C.P.	Municipio
Teléfono	Móvil	Fax	Email

DATOS DE LA OBRA

Descripción de la obra		
Emplazamiento de la obra		
Polígono	Parcela	Presupuesto de Ejecución Material de las Obras (*SIN IVA, gastos ni beneficio industrial*)
Arquitecto redactor del Proyecto		

DATOS RELATIVOS A LA OCUPACIÓN

Motivo de la ocupación				
Tipo de ocupación	☐ Grúa	☐ Andamios	☐ Montacargas	☐ Vallado
	☐ Contenedor	☐ Acopio materiales	☐ Caseta de obra	☐ Zanja
	☐ Otros _____			
Superficie a ocupar (m^2)		Duración de la ocupación (días/meses)		
Inicio de la ocupación		Fin de la ocupación		

En Barasoain a _____ de _____ de 20_____.

(Firma del/de la solicitante)

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), el Ayuntamiento de Barasoain adopta las medidas oportunas para garantizar el tratamiento confidencial de sus datos. La finalidad de la recogida, tratamiento y cesión de estos datos personales facilitados por el/la ciudadano/a es exclusivamente la gestión administrativa de la solicitud presentada. El/la ciudadano/a podrá en todo momento ejercitar su derecho de acceso, rectificación y cancelación, dirigiéndose a las oficinas del Ayuntamiento.

a) TIPO DE LICENCIA DE OBRA QUE SE SOLICITA

a.1.- Obra mayor

- Las que requieran Proyecto técnico suscrito por técnico competente.

a.2.- Obras menores simples sujetas a simple comunicación (salvo que precisen ocupación de vía pública o afecten a edificios catalogados).

- Obras interiores en viviendas (revestimientos, sustitución de carpintería interior o aparatos sanitarios, reparación, renovación de instalaciones o infraestructuras).
- Obras exteriores en fachadas y cubiertas manteniendo materiales, colores y diseño (reparación de cubiertas y retejado, limpieza y sustitución de bajantes, pintura de fachadas, reparación y sustitución de paramentos y elementos de fachada (barandillas, molduras, carpintería exterior).

a.3.- Obras menores sujetas al trámite de procedimiento abreviado.

- Obras interiores en viviendas que superen los supuestos de actuaciones comunicadas y no supongan modificación ni de uso ni de distribución, ni afecten a las condiciones de habitabilidad.
- Obras en locales (implantación, reformas, reparación, renovación o modificación de revestimientos, instalaciones o infraestructuras).
- Obras en fachadas y cubiertas (cerramientos de balcones y colocación de toldos en plantas elevadas o en locales, rótulos en fachadas de locales y edificios).
- Apertura de huecos en planta baja de locales con licencia de apertura que no modifiquen la configuración de la fachada.
- Obras en fachadas y cubiertas que no sean actuaciones comunicadas (por modificar los materiales, colores y diseño, tratarse de edificios del Casco Antiguo, así como rehabilitaciones integrales).
- Obras en instalaciones o infraestructuras comunes de edificios.
- Apertura de catas o derribos puntuales previos a la redacción de un proyecto.
- Pequeñas reformas en zonas ajardinadas.

b) DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA (Marcar con una “X” las casillas correspondientes)

DOCUMENTACION RELATIVA A LA PERSONALIDAD

- ☐ Persona Física – Fotocopia del D.N.I. de la persona que presenta la solicitud o de la persona representada
- ☐ Persona Jurídica – Fotocopia del C.I.F. y documento acreditativo de la representación

DOCUMENTACION ESPECÍFICA DE LA SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS

Con carácter general:

- ☐ Proyecto de ejecución suscrito por técnico competente. **3 ejemplares en papel y 2 copias en CD (en formato dwg)**
- ☐ Memoria descriptiva de las obras para las que se solicita licencia
- ☐ Presupuesto desglosado con unidades y precios de cada unidad.
- ☐ Planos del estado actual (planta, sección y alzado).
- ☐ Planos de reforma (planta, sección y alzado).
- ☐ Acuerdo de la comunidad en caso de cierre de balcones, ventanas, terrazas o colocación de toldos
- ☐ Fotografías de los elementos sobre los que se va actuar.
- ☐ Autoliquidación de tributos, según modelo normalizado con justificación de su pago
- ☐ Autorizaciones concurrentes (detallar): _____
- ☐ Otra documentación (detallar): _____
- ☐ Precisa apertura de zanja y/o ocupación de vía pública. **Completar cuadro de la instancia**

Para Obras menores sujetas al trámite de procedimiento abreviado:

- ☐ Justificante de la contratación de técnico competente para la dirección de obras.
- ☐ Informe o estudio técnico visado por el colegio oficial correspondiente en los casos exigidos.
- ☐ Solicitud de ocupación de vía pública, si procede. **Completar cuadro de la instancia**
- ☐ Solicitud de autorización para colocación de grúa, si procede.

En caso de ocupación de vía pública:

- ☐ En caso de **colocación de medios auxiliares**: Certificado Técnico competente justificando la seguridad de los medios, si no hay proyecto técnico para las obras que incluya este aspecto
- ☐ Certificado final de obra
- ☐ En caso de instalación de **grúa fija** se solicitara el proyecto de instalación de la grúa y Certificado de puesta en marcha